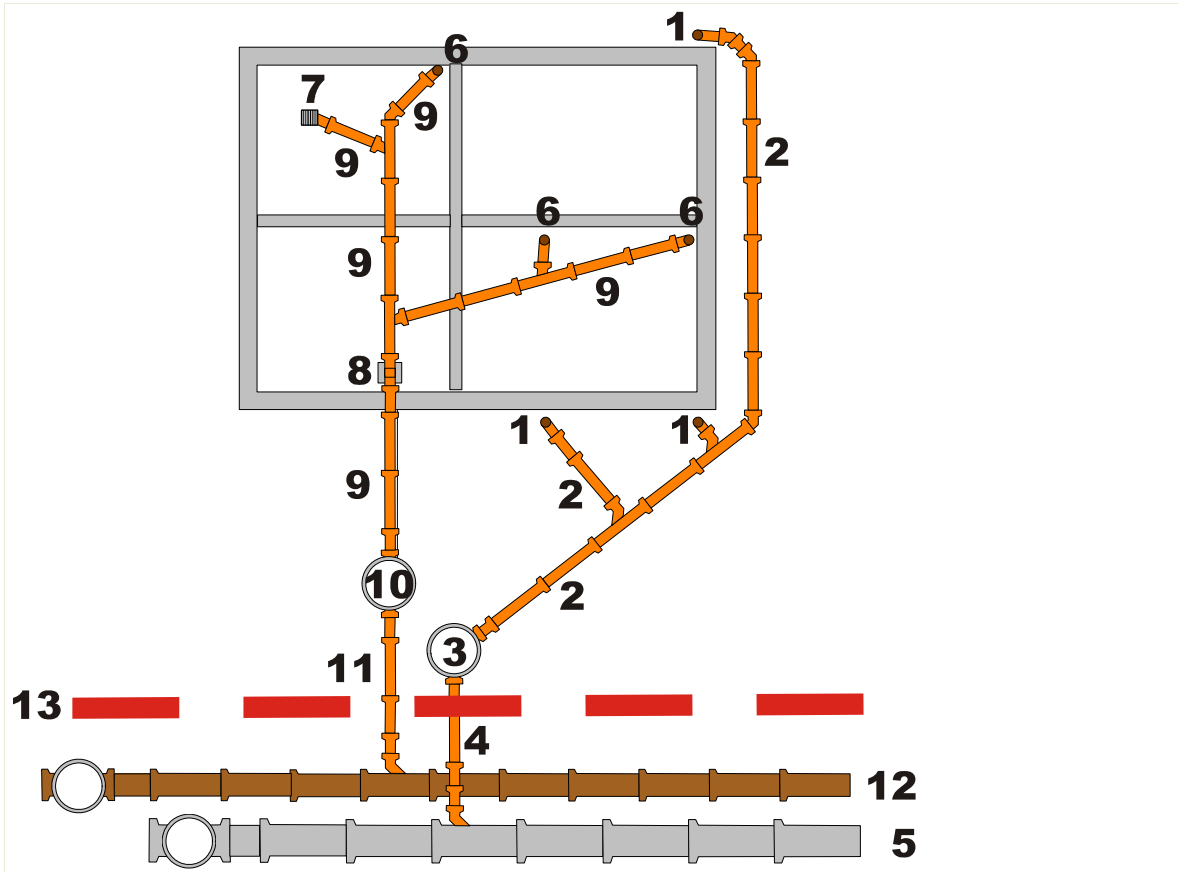
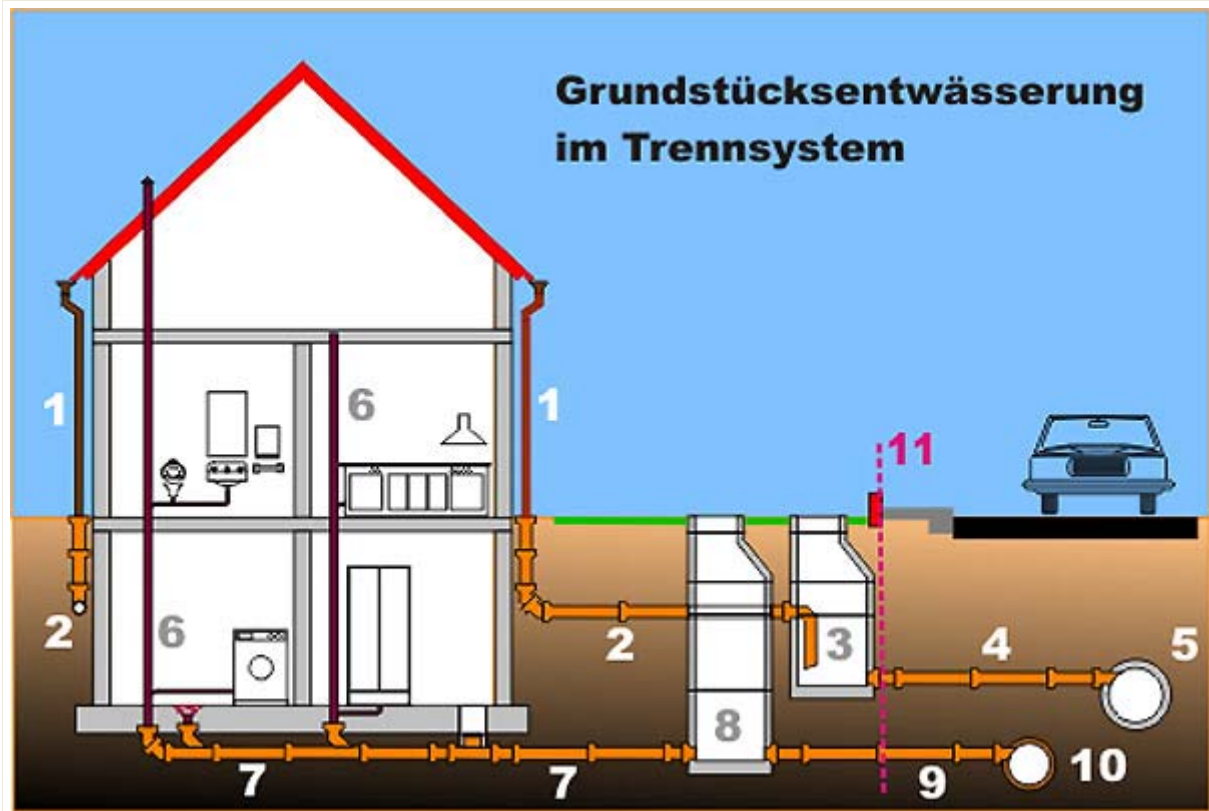


ELEMENTE DER GRUNDSTÜCKSENTWÄSSERUNG (TRENNSYSTEM)  
DRAUFSICHT



- |                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1 Regenwasser-Fallleitung     | 8 Schmutzwasser-Revisionsöffnung |
| 2 Regenwasser-Grundleitung    | 9 Schmutzwasser -Grundleitung    |
| 3 Regenwasser-Kontrollschacht | 10 Schmutzwasser-Kontrollschacht |
| 4 Regenwasser-Anschlusskanal  | 11 Schmutzwasser-Anschlusskanal  |
| 5 Regenwasser-Hauptkanal      | 12 Schmutzwasser-Hauptkanal      |
| 6 Schmutzwasser-Fallleitung   | 13 Grundstücksgrenze             |
| 7 Schmutzwasser-Bodeneinlauf  |                                  |

ELEMENTE DER GRUNDSTÜCKSENTWÄSSERUNG (TRENNSYSTEM)  
SEITENANSICHT



- |                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| 1 Regenwasser-Falleitung       | 8 Schmutzwasser-Kontrollschacht  |
| 2 Regenwasser-Grundleitung     | 9 Schmutzwasser - Anschlusskanal |
| 3 Regenwasser-Kontrollschacht  | 10 Schmutzwasser- Hauptkanal     |
| 4 Regenwasser-Anschlusskanal   | 11 Grundstücksgrenze             |
| 5 Regenwasser-Hauptkanal       |                                  |
| 6 Schmutzwasser-Falleitung     |                                  |
| 7 Schmutzwasser-Grundleitungen |                                  |



## CHECKLISTE

Sind Bestandspläne vorhanden?  ja  nein  
(Achtung, oft nicht „aktuell“, es wurde z.B. anders gebaut als geplant...)

Gibt es eine Revisionsöffnung im Keller?  ja  nein  
(siehe auch Pos. 8 in der Zeichnung)

Wenn ja: ist diese zugänglich?  ja  nein  
(wichtig!)

Gibt es Revisionsschächte außerhalb des Gebäudes?  ja  nein  
(siehe auch Pos. 3 und 10 in der Zeichnung)

Wenn ja: sind die Schächte zugänglich?  ja  nein  
(wichtig!)

Ist der Keller ausgebaut?  ja  nein  
(bewohnt bzw. gefliest, evtl. Sauna, Gästezimmer etc.)

Sind im Keller wichtige Entwässerungsgegenstände?  ja  nein  
(Toilette, Waschmaschine...)

Sind Sie gegen Rückstau gesichert?  ja  nein  
(Rückstauklappe, Abwasserhebeanlage)

Sind evtl. Schäden an Ihrer Grundstücksentwässerungs-  
Anlage über Ihre Versicherung abgedeckt?  ja  nein  
(kann bei älteren Versicherungs-Policen der Fall sein)

Sind in den letzten 5 Jahren Arbeiten an Ihrer Grundstücks-  
entwässerungsanlage durchgeführt worden?  ja  nein  
(Evtl. Gewährleistungsfrist bei Undichtheit vorhanden)

Gab es bereits Probleme mit der Entwässerung?  ja  nein  
(Verstopfungen, Überflutungen, feuchte Wände, Wurzeleinwuchs, Bruch etc.)

Wenn ja: welche? \_\_\_\_\_

Baujahr des Hauses? \_\_\_\_\_

### TIPP:

Nehmen Sie sich 10 Minuten Zeit und schauen Sie sich zu dem Thema „Grundstücksentwässerung“ im Internet den sehr informativen Film auf unserer Homepage an:

[www.hermes-technologie.de](http://www.hermes-technologie.de)

(im Hauptmenü unter dem Punkt „Grundstücksentwässerung“)